

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKÓW ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Nr

1. Obiekt

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY

2. Czas powstania

około 1900 roku

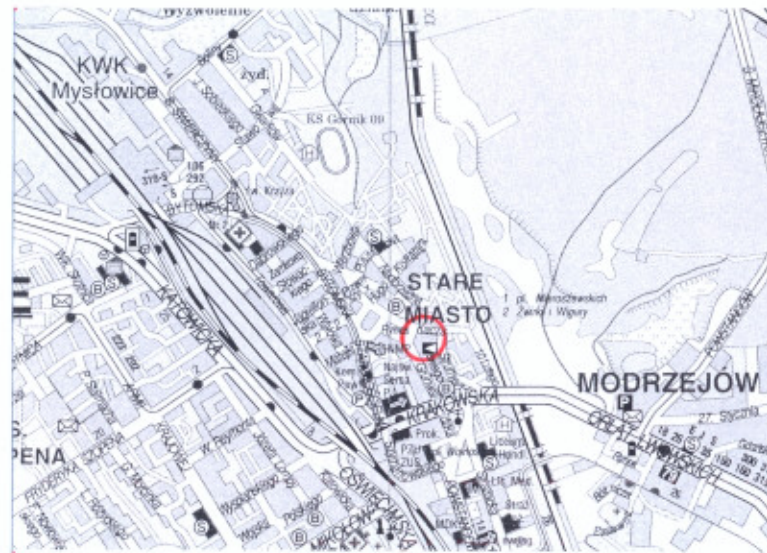
3. Miejscowość

MYSŁOWICE

11. Zdjęcia, rzut, sytuacja, orientacja



4.



2.



3.

4. Adres

41-400 Myslowice, Rynek 16
d. Ringnr ewidencyjny działki **980/112 k.m. 8**nr księgi wieczystej **2391**

5. Przynależność administracyjna

województwo **śląskie**powiat **Myslowice**gmina **miejska Myslowice**

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Myslowitz

7. Przynależność administracyjna przed 01.01.1999

Województwo **katowickie**Gmina **Myslowice**

8. Właściciel i jego adres

Gmina Myslowice
41-400 Myslowice, ul. Powstańców 1

9. Użytkownik i jego adres

Gmina Myslowice
41-400 Myslowice, ul. Powstańców 1

10. Rejestr zabytków

1. Widok od strony południowo-zachodniej

2. Orientacja skala 1: 10000

3. Sytuacja skala 1:2000

12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu

Pierwsze wzmianki o istnieniu rynku w Mysłowicach pojawiły się już w 1301 roku. W wieku XVI, jak wynika ze zrekonstruowanego planu Mysłowic A. Lorenza (z roku 1590 roku), w obrębie rynku koncentrowała się zwarta zabudowa. Początkowo tworzyły ją obiekty drewniane. W późniejszym czasie stopniowo zastępowane były budynkami murowanymi. Czynnikiem przyspieszającym rozwój budownictwa murowanego były liczne pożary. Gwałtowny proces wymiany substancji budowlanej w mieście nastąpił w latach 40-tych i 50-tych XIX wieku. W okresie tym wzniesiono wiele nowych murowanych obiektów w miejscu zniszczonych budynków drewnianych, zabudowywano również luki i działki wzdłuż nowo wytyczonych ulic. Znaczna część nowych budynków nadal utrzymywała niewielkie gabaryty, była parterowa lub jednopiętrowa. Domy odznaczały się prostymi bryłami, regularnymi prostokątnymi rzutami, skromnymi elewacjami pozbawionymi niemal zupełnie elementów dekoracyjnych, z symetrycznie rozmieszczonymi otworami okiennymi i drzwiowymi. Obiekty sytuowane były w większości w układzie kalenicowym, a nie jak wcześniej szczytowym. Zabudowa tego typu powstawała w mieście do końca XIX wieku. Przepuszczalnie najwcześniejsza wymiana zabudowy drewnianej mała miejsce na rynku, nie objęła jednak równocześnie wszystkich pierzei. Jeszcze w roku 1867 pierzeja północna zabudowana była starymi budynkami drewnianymi z podcieniami. W pierzei wschodniej usytuowane były wolnostojące budynki o tradycyjnym układzie szczytowym. Do roku 1855 stał też na środku rynku ratusz (zbudowany w roku 1788 roku). Po jego usunięciu w końcu XIX wieku rynek stał się otwartym placem. W jego wschodniej części usytuowana była fontanna z żelazną pompą. Zabudowa wschodniej pierzei rynku w dzisiejszym kształcie powstawała na przełomie XIX i XX wieku, w okresie znaczącego rozwoju Mysłowic. W tym czasie dokonano bardzo dużych przemian w układzie przestrzennym miasta. W 1877 roku został opracowany pierwszy plan zagospodarowania przestrzennego poprzedzony wykonaniem pomiarów miasta i pierwszych planów katastralnych. Istotnym czynnikiem rozwoju miasta w tym okresie była rozbudowa linii kolejowej. W końcu XIX wieku nastąpił rozwój sieci ulicznej. Zmiany układu komunikacyjnego dotyczyły głównie dostosowania dróg do rosnącego ruchu kołowego, co wiązało się z poszerzeniem istniejących ulic przelotowych, wyrównaniem linii zabudowy oraz złączeniem ostrych zakrętów.

ciąg dalszy opisu obiektu na załączniku nr 1

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze, wyposażenie, instalacje)

Sytuacja - budynek położony w centrum Mysłowic, w zwartej zabudowie wschodniej pierzei rynku. Obiekt usytuowany na prostokątnej działce oznaczonej Nr 980/112, o powierzchni 389 m², w całości zabudowanej, o spadku w kierunku wschodnim. Od zachodu nieruchomość graniczy z rynkiem (dz. Nr 662/170), od północy z działką Nr 978/113 zabudowaną budynkiem mieszkalno-usługowym przy ul. Kaczej 2, od południa z działką nr 982/11, zabudowaną budynkiem mieszkalno-usługowym przy Rynku 17, od wschodu z działką Nr 1086/112 zagospodarowanej zielenią. Główne wejście do budynku zlokalizowane od strony rynku. Dodatkowe wejście usytuowane od wschodu.

Materiał, konstrukcja, technika – budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej, przy użyciu powszechnie stosowanych materiałów. Fundamenty zbudowane z kamienia łamanego i cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, bez izolacji poziomej i pionowej. Ściany konstrukcyjne wzniesione z cegły ceramicznej i kamienia łamanego na zaprawie cementowo-wapiennej o różnicowanych grubościach: 77-81 cm (przyziemie), 58 cm (część nadziemna), 40 cm (poddasze). Nadproża okienne i drzwiowe kamienne i ceglane. Elewacje różnicowane w sposobie wykończenia. Elewacja frontowa (zachodnia) wykończona w całości tynkiem barwionym, zdobiona prostymi, tynkowanymi elementami detalu architektonicznego (gzymsy, wsporniki, pilastry). Elewacja tylna (wschodnia) ceglana pozbawiona elementów zdobniczych. Tynki wewnętrzne wapienne z powłokami malarskimi lub pokryte współczesnymi tapetami.

Sklepienia, stropy – *nad piwnicami* – murowane sklepienia kolebkowe wsparte na ścianach nośnych, sklepienia ceramiczne odcinkowe na belkach stalowych; *nad kondygnacjami nadziemnymi* – stropy drewniane belkowe (w lokalach mieszkalnych i użytkowych), sklepienia ceramiczne odcinkowe na belkach stalowych typu Kleina (klatka schodowa).

Więźba dachowa – drewniana, konstrukcji krokwiowo-płatwiowej.

Pokrycie dachowe – papa na lepiku asfaltowym na pełnym deskowaniu.

Posadzki, podłogi – *piwnica, sień* – posadzka betonowa; *klatka schodowa* – wykładziny PCV, *pomieszczenia mieszkalne i użytkowe* – podłogi drewniane deskowe (białe) lub z płyt paździerzowych na legarach, pokryte wykładzinami z tworzyw sztucznych, posadzki z płytek ceramicznych.

Schody - *wewnętrzne: piwnica* – schody murowane z cegły, jednobiegowe, proste, z obustronnymi metalowymi poręczami zamontowanymi w ścianach bocznych; *klatka schodowa* – schody konstrukcji stalowej, dwubiegowe, powrotne z duszą i podestami. Podstopnice stalowe, ażurowe. Stopnice drewniane. Podesty i stopnice pokryte wykładziną PCV. Schody posiadają wtórną stalową ażurową balustradę.

zewewnętrzne – schody przed tylnym wejściem (wsch.) – jednobiegowe, proste, betonowe, zabezpieczone obustronnie murowanymi pełnymi balustradami;

Okna

elewacja zachodnia:

- prostokątne, z PCV, konstrukcji zespolonej, jednodzielne, dwupodziałowe, dwupoziomowe, z pionową listwą imitującą słupek (I, II piętro, oś 1-6)

- prostokątne, z PCV, konstrukcji zespolonej, jednodzielne, jednopodziałowe, jednopoziomowe z pionową listwą imitującą słupek (III piętro, oś 1-3 i 5-6)

- prostokątne, stalowe witryny z wkomponowanymi drzwiami wejściowymi (*parter, lokale handlowe*)

elewacja wschodnia:

- prostokątne, drewniane, konstrukcji skrzynkowej, dwudzielne, czteropodziałowe, dwupoziomowe ze śłemeniem (I, II, piętro)

- prostokątne, z PCV, konstrukcji zespolonej, jednodzielne, jednopodziałowe, jednopoziomowe (III piętro)

- prostokątne, drewniane, konstrukcji zespolonej, czteropodziałowe, zabezpieczone od zewnątrz kutą kratą i metalową siatką (*parter*)

ciąg dalszy opisu obiektu na załączniku nr 1

<p>14. Kubatura</p> <p>7.280 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>980 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>Budynek mieszkalno-usługowy</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>Budynek mieszkalno-usługowy</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja (po 1945 r.)</p> <p>Prace remontowe po 1945 roku:</p> <ul style="list-style-type: none"> Wykonanie zabezpieczeń przed działaniem szkód górniczych. Bieżące prace remontowe i konserwacyjne w poszczególnych mieszkaniach. 1985 rok – rozbiórka oficyny od strony wschodniej 1993 rok – remont dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich 1995 rok – częściowy remont dachu 1996 rok – usunięcie awarii instalacji wodociągowej w piwnicach 1999 rok – wymiana instalacji wodociągowej w piwnicach <ul style="list-style-type: none"> - naprawa stopni schodów i balustrady w klatce schodowej 2000 rok – naprawa bramy wejściowej od strony wschodniej 2001 rok – naprawa pokrycia dachowego 2003 rok – zabezpieczenie przeciwpożarowe konstrukcji więźby dachowej i pokrycia <ul style="list-style-type: none"> - wymiana zaworów instalacji wodnej 2004 rok – wykonanie i montaż drzwi metalowych <ul style="list-style-type: none"> - naprawa pokrycia dachowego - remont stalowej bramy 2006 rok – częściowa wymiana stolarki okiennej na okna z PCV 2008 rok – częściowy remont klatki schodowej i przejścia bramnego wraz z bramami, częściowa naprawa i odświeżenie elewacji frontowej <ul style="list-style-type: none"> - miejscowa naprawa pokrycia dachu 		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <ul style="list-style-type: none"> mury fundamentowe: zawilgocenia i rozluźnienie struktury murów mury nośne, ściany wewnętrzne: miejscowe spękania ścian zewnętrznych i nadproży; znaczne zmurszenie oraz ubytki cegieł i spoin w murach od strony wschodniej - w szczególnie złym stanie jest mur zewnętrzny w miejscu połączenia z dawną oficyną; spękania, odspojenia i ubytki tynków, silnie zabrudzenia, miejscowe uszkodzenia i ubytki elementów detalu architektonicznego na elewacji zachodniej; miejscowe spękania ścian wewnętrznych z ubytkami i odspojeniami tynków; sklepienia piwnic: miejscowe spękania i zawilgocenia; stropy drewniane – silna degradacja (nad parterem i I piętrzem) na skutek porażenia biologicznego i zużycia technicznego, miejscowe znaczne zawilgocenia i zagrzybienia; dach: znaczne zużycie techniczne drewnianych elementów więźby dachowej, zawilgocenia i zagrzybienia; zużycie i ubytki pokrycia dachowego z papy; schody konstrukcji stalowej: korozja, miejscowe ubytki konstrukcji, miejscowe zużycie drewnianych stopnic; schody murowane – spękania i ubytki materiału; posadzki wewnętrzne: miejscowa deformacja, spękania, ubytki, zużycie techniczne; stolarka okienna i drzwiowa: drewniana stolarka znacznie zużyta technicznie o osłabionej konstrukcji, z ubytkami elementów drewnianych, złuszczeniami powłok malarskich; ubytkami w szkleniu i okuciach; instalacje: znaczne zużycie instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej i gazowej. 	
		<p>20. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <ul style="list-style-type: none"> wymagana pilna budowa przypór przy północno-wschodniej ścianie budynku, w miejscu rozebranej oficyny; wymagane wykonanie zbrojenia ścian na poziomie stropów wraz z naprawą istniejących kotwień zabezpieczających przed szkodami górniczymi; osuszenie, odgrzybienie i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej murów; naprawa uszkodzeń murów; naprawa lub wymiana tynków elewacyjnych i elementów detalu architektonicznego na elewacji zachodniej; czyszczenie, uzupełnienie i konserwacja cegły elewacyjnej od wschodu; malowanie tynkowanych powierzchni wg zatwierdzonego przez służby konserwatorskie projektu kolorystyki; wymiana zniszczonych elementów konstrukcji więźby dachowej, wymiana pokrycia dachu; przemurowanie kominów ponad dachem; naprawa lub niezbędna wymiana uszkodzonych stropów wraz z wykonaniem izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją; wymiana konstrukcji i szklenia świetlika nad klatką schodową; wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej i gazowej; wymiana zużytej stolarki okiennej; naprawa i konserwacja oryginalnej stolarki drzwiowej wewnętrznej; częściowa wymiana tynków wewnętrznych wraz z malowaniem; naprawa stalowej konstrukcji schodów; 	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

- Mysłowice, Dokumentacja historyczno-urbanistyczna, 1988 r.; Pracownie Sztuk Plastycznych Przedsiębiorstwo Państwowe Oddział w Krakowie, Kruczak S., Niewalda W., Kmieciak B., Michniewicz A.; [w:] Archiwum Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach; sygn. 3763/VIII;
- „Uzupełniająca ekspertyza obecnego stanu technicznego budynku mieszkalno-usługowego przy Rynku 16 w Mysłowicach” wraz z inwentaryzacją (z 2007 roku); marzec 2009 rok; mgr inż. Krzysztof Firlus [w:] Archiwum Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach, ul. Partyzantów 21; brak sygn.
- „Orzeczenie o stanie technicznym istniejącej konstrukcji dachu nad klatką schodową” 1999 rok; mgr inż. P. Chowaniak; [w:] Archiwum Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach, ul. Partyzantów 21; brak sygn.
- Książka obiektu budowlanego – budynku mieszkalnego przy Rynku 16 w Mysłowicach nr 38/99 z dnia 04.03.1999 roku – Akta Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach, ADM nr 2 przy ul. Słowackiego.

22. Bibliografia

- pod red. Długoborskiego W. ; Mysłowice. Zarys rozwoju miasta; „Śląsk” Katowice 1977 rok;
- Pochmara W.; Z dziejów Mysłowic; Katowice 1963 rok;
- Katalog zabytków sztuki w Polsce t. V; woj. katowickie z. 13; Warszawa
- Pod red. Długoborskiego; Rozwój przestrzenny miasta; Szkice z dziejów Mysłowic; Katowice 1961 rok.
- Sulik A; Historia Mysłowic do 1922 roku; Mysłowice, 2000 rok;
- Piwowarczyk A.; Mysłowice Roczniki 1295-1995; Agencja Filokart - Mysłowice

23. Źródła ikonograficzne (rodzaj, miejsce przechowywania)

Kopie zdjęć z początku XX wieku i lat 60-tych XX wieku z widokiem budynku od strony Rynku; zbiory prywatne.

24. Uwagi różne

25. Opracowanie karty ewidencyjnej (data i podpis)

tekst

mgr Urszula Pawłowska, wrzesień 2010 roku
(data i podpis)plany,
rysunkiwg inwentaryzacji z 2007 roku, autorstwa arch. Kamili Cieśli
(data i podpis)

zdjęcia fotograficzne

mgr Urszula Pawłowska, wrzesień 2010 roku
(data i podpis)

miejsce przechowywania negatywów :

zdjęcia na nośniku CD
u autora dokumentacji i w UM w Mysłowicach

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego.

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

7 sztuk

1. Miejscowość	Mysłowice	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina	miejska Mysłowice		
3. Powiat	Mysłowice		
4. Województwo	śląskie		
		BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY 41-400 Mysłowice, Rynek 16	Ciąg dalszy punktu 12 i 13 - historia i opis obiektu

Ciąg dalszy punktu nr 12 – historia obiektu

W okresie rozkwitu powstawały liczne kilkunastygodniowe kamienice o elewacjach nawiązujących do stylów historycznych, po roku 1900 z elementami secesji. Projektantami tych budynków byli w większości budowniczowie miejscowi, rzadziej z innych miast np. Katowic, Wrocławia.

Budynek przy Rynku 16 w obecnym kształcie został wzniesiony około 1900 roku. Autor projektu nie jest znany. Obiekt utrzymany jest w stylistyce historyzmu z elementami neorenesansu. Najwcześniejsze dane dotyczące nieruchomości przy Rynku 16 pochodzą z 1875 roku. Kolejna wzmianka pochodzi z lat 1878-1879. Wówczas to właścicielami byli Feirderike Silberberg, Jacob Hizzmann i małżeństwo Else Friendewiska. W roku 1912 działka stała się własnością handlowa Jana Girsetz. W 1953 roku nieruchomość była własnością Jana Girsetz, syna Karola z Bytomia. W roku 1958 obiekt stał się własnością współwłaścicieli Stanisława Gąsiora oraz Wiktorii Siewierskiej. Budynek od początku pełnił mieszane funkcje – usługowe na parterze i mieszkalne na wyższych kondygnacjach. W lokalu północnym na parterze początkowo mieściła się popularna w mieście winiarnia. Pomieszczenia piwniczne wykorzystywano na jej magazyny. W lokalu południowym mieścił się sklep. W okresie powojennym lokale te zmieniały użytkowników (były nimi m.in. firma ZURIT i ELMEX). Obecnie w części północnej mieści się sklep jubilerski (od 1976 roku), w południowej - sklep rybny. W lokalu położonym w tylnej części budynku (dostępnym z sieni) mieści się punkt naprawy sprzętu AGD. Od czasów budowy budynek przeszedł liczne przeobrażenia. Najpoważniejszą ingerencją była rozbiórka oficyny (w roku 1985) przylegającej do budynku zasadniczego od północnego-wschodu. Na elewacji tylnej zachowały się ślady obrazujące zarys tego obiektu. Według danych źródłowych oficyna była obiektem starszym od budynku frontowego. Mniej istotne zmiany wprowadzono w obrębie samych lokali użytkowych i mieszkalnych. Polegały w szczególności na przekształcaniach układów funkcjonalnych (w tym podziałach dużych powierzchniowo mieszkań na mniejsze), bieżących remontach i drobnych przebudowach.

Ciąg dalszy punktu nr 13 – opis obiektu

Okna wewnętrzne na klatce schodowej:

- prostokątne, zwieńczone łukiem odcinkowym, drewniane, konstrukcji krosnowej, trójdzielne, dziewięciopodziałowe, dwupoziomowe, ze ślemieniem, z pojedynczą szczebliną poziomą w dolnych kwaterach, od zewnątrz zabezpieczone kratą.

Drzwi

Drzwi zewnętrzne:

- brama frontowa (elewacja zachodnia) – stalowa, prostokątna, dwuskrzydłowa, zwieńczona przeszklonym nadświetlem dzielonym pionową szczebliną, na zawiasach czopowych;
- brama tylna (elewacja wschodnia) – stalowa, prostokątna, dwuskrzydłowa, zwieńczona przeszklonym nadświetlem dzielonym pionową szczebliną, na zawiasach czopowych;
- W lewym skrzydle osadzone prostokątne jednoskrzydłowe drzwi;
- drzwi do lokali użytkowych (elewacja zachodnia) – stalowe, prostokątne, jednoskrzydłowe, przeszklone;
- drzwi tarasowe (elewacja zachodnia, III piętro) – z PCV zespolone, prostokątne, jednoskrzydłowe, w górnej części przeszklone;
- drzwi do piwnic (elewacja wschodnia) – stalowe, prostokątne, jednoskrzydłowe, na zawiasach czopowych.

Drzwi wewnętrzne

- drzwi do lokalu usługowego (z sieni) – stalowe, prostokątne, jednoskrzydłowe, w górnej części przeszklone, na zawiasach czopowych. Przeszklenie zabezpieczone od zewnątrz kratą;
- drzwi do piwnic – prostokątne, jednoskrzydłowe, drewniane, płytowe, pełne, na zawiasach czopowych;
- drzwi do lokali mieszkalnych – prostokątne, jednoskrzydłowe, drewniane, płytowe, pełne, niektóre opierzone dekoracją płycinową, na zawiasach czopowych;

Rzut – budynek założony na rzucie zbliżonym do prostokąta, wielotraktowy, o mieszanym układzie ścian nośnych. Na podłużnej osi parteru przejście bramne z obustronnymi wejściami - głównym od zachodu i tylnym od wschodu. W trakcie środkowym, od zachodu, budynek akcentowany wykuszem na rzucie kwadratu (I i II piętro) a od wschodu na wycofany na głębokość ok. 3m (na wszystkich kondygnacjach). Tylnie wejście poprzedzone jednobiegowymi schodami. Komunikację pionową zapewnia dwubiegowa klatka schodowa zlokalizowana w części północno-wschodniej. Parter obiektu zajmują trzy lokale użytkowe, z czego dwa dostępne są bezpośrednio od strony rynku, trzeci - z przejścia bramnego. Lokale mieszkalne na wyższych kondygnacjach dostępne z klatki schodowej.

Bryła – zwarta, wyrównana w gabarycie. Budynek czterokondygnacyjny, w całości podpiwniczony, przekryty dachami jednospadowymi o niewielkich kątach nachylenia, o spadkach w kierunku osi podłużnej. Od wschodu środkowa część budynku wycofana na całej wysokości. Tylnie wejście (od strony wschodniej) poprzedzone jednobiegowymi schodami. Od zachodu bryła rozczłonowana dwukondygnacyjnym wykuszem (poziom I i II piętra) zwieńczonym tarasem i wzbogaconą licznymi elementami detalu architektonicznego w postaci gzymsów, pilastrów, wsporników.

Elewacja zachodnia (frontowa, od strony rynku)

Czterokondygnacyjna, symetryczna, z dwukondygnacyjnym wykuszem na osi centralnej (I i II piętro). Na poziomie parteru 5-osiowa, powyżej 6-osiowa. Osie 1-2 oraz 4-5 parteru wyznaczone wysokimi prostokątnymi otworami o zróżnicowanej szerokości, tworzącymi pseudo-podcienia. W głębi, za każdą parą otworów, osadzone witryny lokali użytkowych. Ślusarka okiennie-drzwiowa witrzyn zamontowana nierównoległe do muru zewnętrznego. Centralną oś parteru wyznacza prostokątny otwór bramny. Osie 1-6 I i II piętra tworzą powtarzalne prostokątne otwory okienne ujęte w prostych uskokowych opaskach. Okna ostatniej kondygnacji (osie 1-3 i 5-6) nieco mniejsze, spięte pilastrami. W osi 4 osadzone prostokątne drzwi tarasowe. Każdej osi elewacji przyporządkowany dodatkowo niewielki prostokątny otwór wentylacyjny na poddaszu, zabezpieczony zewnętrznie ażurową przesłoną. Centralną część elewacji akcentuje dwukondygnacyjny wykusz, wsparty parą masywnych trójkątnych wsporników z dekoracyjnymi konsolami u podstawy. Boczne ściany wykusza przeprute otworami okiennymi (po 1 na każdym piętrze), analogicznymi w formie do frontowych. W zwieńczeniu wykusza taras dostępny z poziomu III piętra, zabezpieczony kutą ażurową balustradą. Elewację dodatkowo wzbogaca wydatny profilowany gzyms wieńczący wsparty na konsolach oraz proste gzymsy międzykondygnacyjne. Zarówno płaszczyzna elewacji jak i elementy detalu architektonicznego pokryte są tynkiem nakrapianym. Parter wykończony jest częściowo wtórną okładziną z płytek ceramicznych, częściowo tynkiem utrzymanym w zróżnicowanej kolorystyce.

Elewacja wschodnia (tylna)

Czterokondygnacyjna, niesymetryczna, 6-osiowa, ceglana, z wyraźnym pionowym podziałem na trzy części. Środkowa część elewacji wycofana na całej wysokości, poprzedzona w przyziemiu jednobiegowymi schodami. Poszczególne osie elewacji wyznaczone prostokątnymi otworami okiennymi i drzwiowymi. Lewy (pd) człon elewacji 2-osiowy. W 1 osi przyziemia prostokątne wejście do piwnic. Powyżej, na I, II, III i IV piętrze w osiach 1 i 2 prostokątne otwory okienne. Okna III i IV piętra mniejsze od położonych na niższych kondygnacjach. Centralna, wycofana część elewacji 2-osiowa, z analogicznymi oknami.

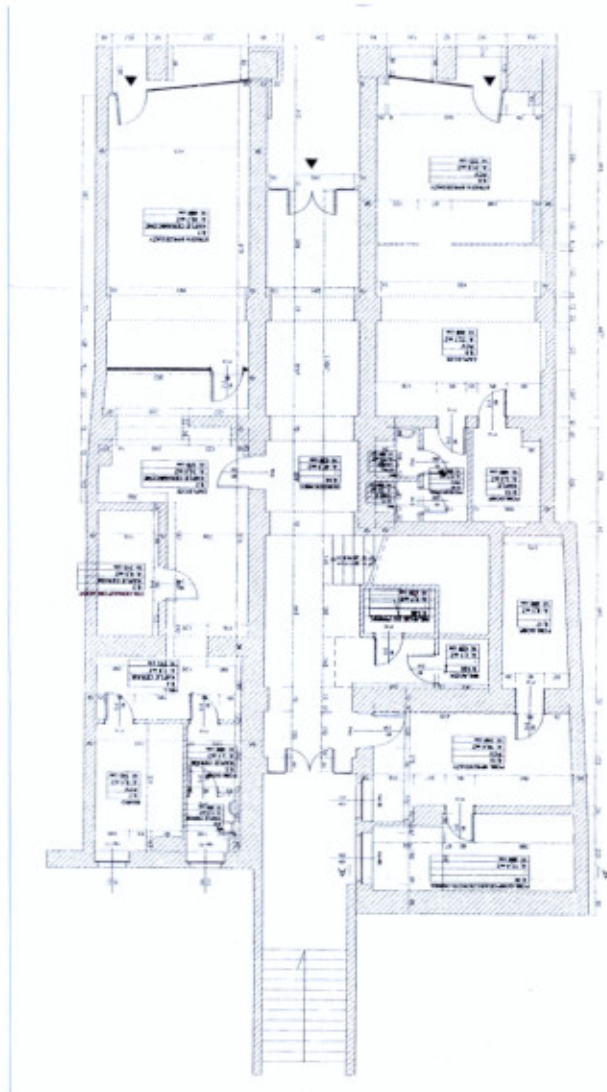
Wnętrze – budynek wielotraktowy o mieszanym układzie ścian nośnych. W trakcie podłużnym, na poziomie parteru przejście bramne z obustronnymi wejściami. Strefa wejścia głównego od rynku wycofana, poprzedzona podcieniem. Brama osadzona w odległości ok. 4m od lica elewacji zachodniej. Dwa frontowe lokale użytkowe i wejście główne dostępne z poziomu rynku. Tylnie wejście, ze względu na ukształtowanie terenu (spadek w kierunku wschodnim), poprzedzone schodami. Główna klatka schodowa usytuowana w trakcie poprzecznym, w części północno-wschodniej, dostępna z przejścia bramnego. Naturalne doświetlenie klatki zabezpiecza trójkątny świetlik zabudowany w dachu. Rozwiązanie to zapewnia również pośrednie doświetlenie pomieszczeń mieszkalnych na I, II i III piętrze poprzez okna wykonane w ścianach graniczących z klatką schodową. Łącznie w budynku wyodrębnionych jest 12 lokali, w tym 3 użytkowe i 9 mieszkalnych. Lokale użytkowe zlokalizowane są na poziomie parteru – sklep rybny i sklep jubilerski w części frotowej i warsztat naprawczy sprzętu AGD w części północno-wschodniej. Wyższe kondygnacje budynku zajmują wyłącznie lokale mieszkalne, wszystkie dostępne bezpośrednio z klatki schodowej. Ilość lokali mieszkalnych oraz ich obecny układ funkcjonalny różni się od pierwowzoru. W okresie powojennym wielu lokalach dokonano wtórnych podziałów i przekształceń. Wnętrza utrzymane są w większości prostej stylistyce. W dwóch mieszkaniach na I i II piętrze częściowo zachowała się oryginalna stolarka drzwiowa. W pozostałych pomieszczeniach brak elementów wystroju architektonicznego i zabytkowego wyposażenia.

Wyposażenie, wystrój – w budynku zachowały się częściowo oryginalne elementy wyposażenia i wystroju do których można zaliczyć: stolarkę okienną i drzwiową, konstrukcję schodów, dwubarwne posadzki w klatce schodowej, schody, dekoracje sztukatorskie na suficie (lokal nr 2).

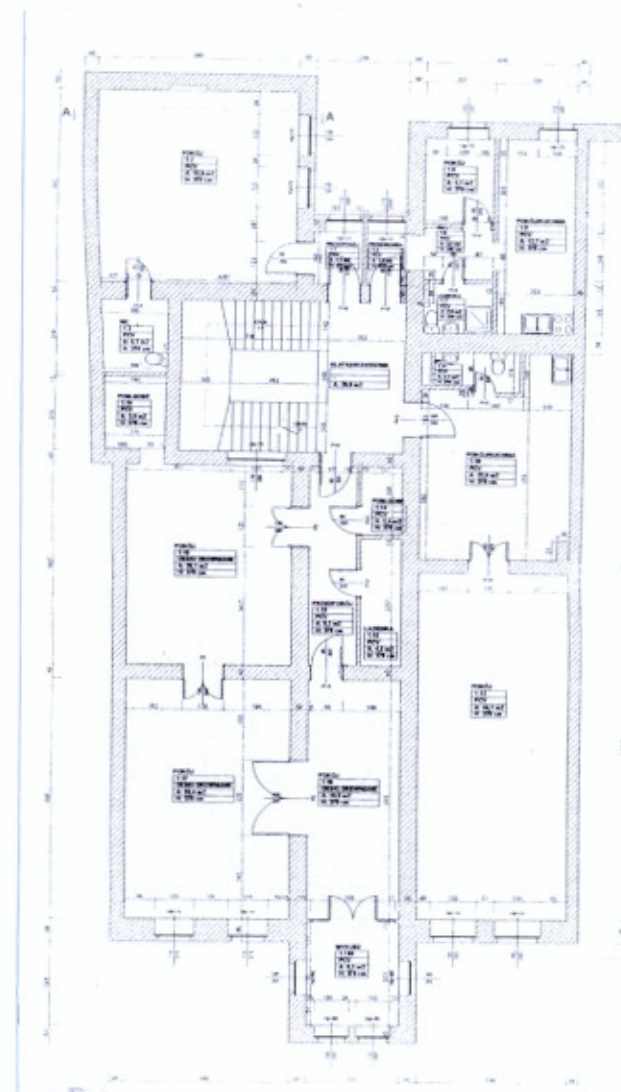
Instalacje – elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna sanitarnej i deszczowej (z podłączeniem do sieci miejskiej), gazowa, telefoniczna, odgromowa, ogrzewanie piecami kaflowymi i grzejnikami elektrycznymi.

Wkładkę założyła : mgr Urszula Pawłowska, wrzesień 2010 roku

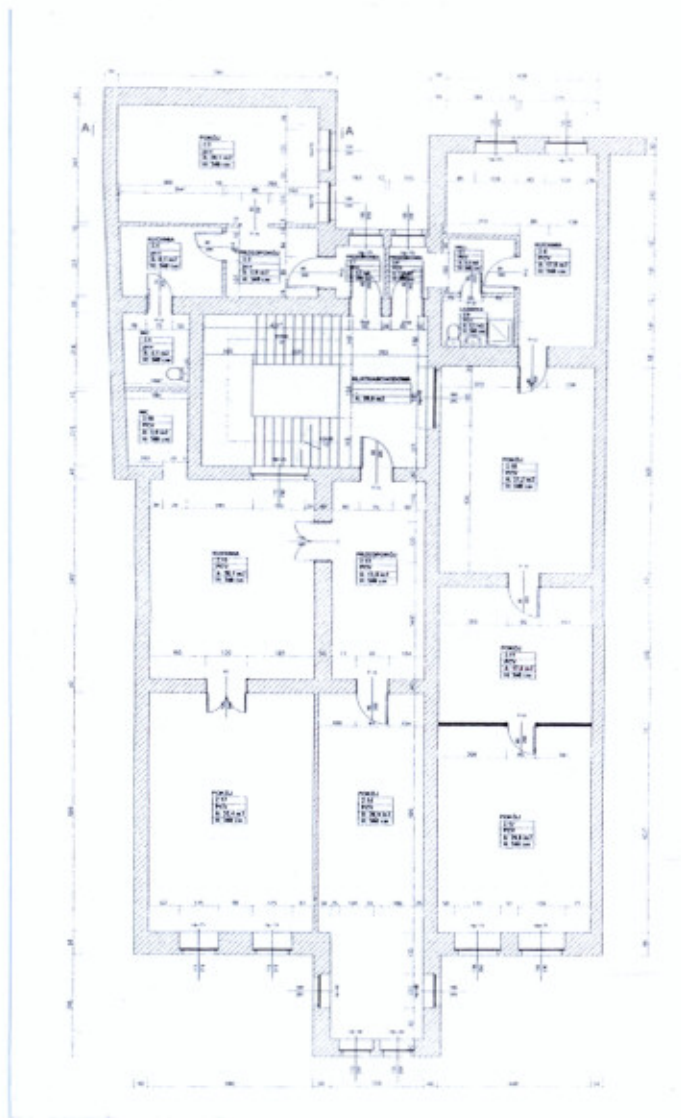
1. Miejscowość	Mysłowice	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina	miejska Mysłowice		
3. Powiat	Mysłowice		
4. Województwo	śląskie		
BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY		41-400 Mysłowice, Rynek 16	
		Dokumentacja rysunkowa - inwentaryzacja budynku	



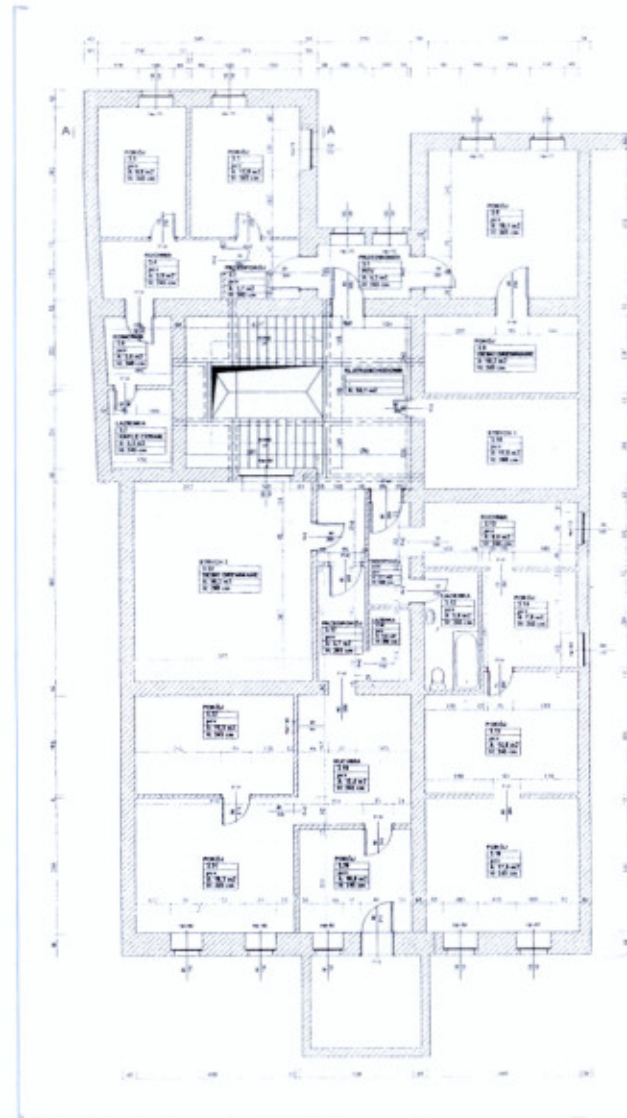
Rzut parteru
wg inwentaryzacji z 2007 roku autorstwa arch. Kamili Cieśli



Rzut I piętra
wg inwentaryzacji z 2007 roku autorstwa arch. Kamili Cieśli



Rzut II piętra
wg inwentaryzacji z 2007 roku autorstwa arch. Kamili Cieśli



Rzut III piętra
wg inwentaryzacji z 2007 roku autorstwa arch. Kamili Cieśli

1. Miejscowość	Mysłowice	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina	miejska Mysłowice		
3. Powiat	Mysłowice		
4. Województwo	śląskie		
		BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY 41-400 Mysłowice, Rynek 16	
		Dokumentacja zdjęciowa	



Elewacja frontowa (zachodnia)



Elewacja frontowa
widok od strony północno- zachodniej



Fragment elewacji frontowej



Wschodnia pierzeja rynku w Myslowicah



Fragment zwieńczenia elewacji frontowej



Widok od strony południowo-wschodniej



Fragment elewacji frontowej, wsporniki wykusza

1. Miejscowość	Mysłowice	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina	miejska Mysłowice		
3. Powiat	Mysłowice		
4. Województwo	śląskie		
		BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY 41-400 Mysłowice, Rynek 16	Dokumentacja zdjęciowa



Detal wspornika na elewacji frontowej



Główna brama wejściowa, elewacja frontowa



Przejście bramne, widok od strony rynku



Elewacja tylna (wschodnia)



Fragment elewacji tylnej



Fragment elewacji tylnej



Fragment elewacji tylnej

1. Miejscowość	Mysłowice	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina	miejska Mysłowice		
3. Powiat	Mysłowice		
4. Województwo	śląskie		
		BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY 41-400 Mysłowice, Rynek 16	Dokumentacja zdjęciowa



Brama tylna, elewacja wschodnia



Drzwi do piwnic, elewacja wschodnia



Okno na elewacji wschodniej



Okna na elewacji wschodniej



Klatka schodowa



Świetlik nad klatką schodową



Klatka schodowa

1. Miejscowość	Mysłowice	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY 41-400 Mysłowice, Rynek 16	6. Zawartość wkładki Dokumentacja zdjęciowa
2. Gmina	miejska Mysłowice		
3. Powiat	Mysłowice		
4. Województwo	śląskie		



Schody wejściowe od strony wschodniej



Klatka schodowa



Klatka schodowa, parter



Klatka schodowa



Okno doświetlające mieszkanie
od strony klatki schodowej



Drzwi wejściowe do lokalu użytkowego,
parter, sień



Drzwi wejściowe do mieszkań

1. Miejscowość	Mysłowice	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina	miejska Mysłowice		
3. Powiat	Mysłowice		
4. Województwo	śląskie		
		BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY 41-400 Mysłowice, Rynek 16	Dokumentacja zdjęciowa



Drzwi w lokalu mieszkalnym nr 2



Fragment poddasza



Wejście do piwnic



Rynek w Mysłowicach, widok od strony zachodniej
kopia zdjęcia archiwalnego z początku XX wieku, ze zbiorów prywatnych



Rynek w Mysłowicach, fragment pierzei wschodniej
kopia zdjęcia archiwalnego lat 60-tych XX wieku, ze zbiorów prywatnych