

przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Mystowicach

Postępowanie PS/02/07/2020 – nieruchomości niezabudowanej działka nr 2395/3 w Mystowicach przy ul. Bończyka.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Mystowicach ogłasza I pisemny przetarg nieograniczony na



sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – działka nr 2395/3 zlokalizowanej w Mystowicach, przy ulicy Bończyka.

Opis nieruchomości

Niezabudowana działka położona w Mystowicach przy ulicy Bończyka, zapisana w księdze wieczystej nr **KA1L/00048361/9**, która obejmuje prawo własności gruntu działki **2395/3** o powierzchni **3 745m²**. Działka 2395/3 posiada dostęp do drogi publicznej za pośrednictwem wydzielonych działek drogowych (działki 2392/3, 2391/3, 2390/3) o łącznej powierzchni 2257 m².

Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bończyka i Katowickiej w Mystowicach (Uchwała Rady Miasta Mystowice z dnia 22-12-2016 nr XXVII/466/16 wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Śląskiego numer IFIII.4131.1.8.2017 z dnia 27 stycznia 2017r.) i oznaczona jest symbolem:

- 2PUC – tereny zabudowy produkcyjno – usługowej oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000mkw

Cena

584 220,00 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt cztery tysiące dwieście dwadzieścia złotych)

Obciążenia nieruchomości

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Dział II i IV ksiąg wieczystych dla niniejszej nieruchomości nie zawiera wpisów.

Postępowanie niniejsze prowadzone jest w trybie opisanym w rozdziale III Regulaminu sprzedaży nieruchomości.

Wadium

Wadium w wysokości **58 400,00 zł** należy wnieść przelewem do dnia 24.08.2020 roku do godz. 11³⁰

Konto do wpłaty wadium:

BOŚ S.A. O/M-ce numer: 93 1540 1128 2011 7080 1420 0001 w tytule należy wpisać: wadium PS/02/06/2020.

Dowód wniesienia wadium powinien stanowić załącznik do składanej oferty.

Oferta

Ofertę zawierającą cenę nabycia należy przestać na adres:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji ul. Fabryczna 10, 41-404 Mystowice, z dopiskiem: „**POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE NR PS/02/07/2020**” do dnia 24.08.2020 r. do godziny 12⁰⁰– liczy się data wpływu do MPWiK.

Oferta winna zawierać:

Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem nieruchomości oraz Regulaminem sprzedaży – zgodnie z załączonym wzorem.

Dane podmiotu składającego ofertę: imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i adres. W przypadku osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej należy dołączyć aktualny wypis z właściwego rejestru).

Wskazanie nieruchomości, której oferta dotyczy.

Dowód wniesienia wadium.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją dotyczącą nieruchomości, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz Regulaminem Sprzedaży. *Regulamin i oświadczenie do pobrania na stronie www.mpwikmystowice.pl w zakładce Przetargi*

Termin i miejsce otwarcia ofert.

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie spółki w dniu 24.08.2020 r. o godzinie 12³⁰ Spółka zastrzega, że jawność otwarcia ofert może być zrealizowana za pomocą elektronicznych systemów komunikacji audiowizualnej.

Uwagi do Nabywcy:

Koszty notarialne związane z nabyciem nieruchomości spoczywają na Nabywcy.

W przypadku wystąpienia w obrębie nabytej nieruchomości nieujawnionych na mapach i w dokumentach, a występujących w terenie sieci uzbrojenia terenu lub drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją Spółka nie ponosi z tego tytułu odpowiedzialności. Na Nabywcy będzie spoczywał obowiązek i koszty związane z ich przebudową, usunięciem etc.

W przypadku dodatkowych pytań w sprawie przedmiotowej nieruchomości lub warunków przetargu prosimy o kontakt pod numerem telefonu 32 2335930 lub adresem mailowym Spółki mpwik@mpwikmystowice.pl

