



Sz.P.
Adrian Panasiuk
Radny
Rady Miasta w Mysłowicach

Odpowiadając na Pana zapytanie z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie interwencji lub podejmowanych remontów w budynku usytuowanym przy ulicy Powstańców 12a informuję, iż w przedmiocie sprawy wystąpiłem z zapytaniem do Dyrektora Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej.

W odpowiedzi na powyższe uzyskałem odpowiedź, że w roku bieżącym przeprowadzone zostały następujące działania:

1. 10 stycznia br. - zgłoszenie Lokatora z mieszkania nr 2 o braku ciągu przewodu wentylacyjnego w kuchni;
2. 12 stycznia br. – próba udroźnienia wentylacji przez firmę kominiarską od strony piwnicy; stwierdzono zagruzowanie przewodu i obecność sadzy;
3. 23 stycznia br. - otrzymaliśmy opinię kominiarską z zaleceniem uszczelnienia trzech przewodów kominowych masą SKD w pionie mieszkań 7-9;
4. 26 stycznia br. – otrzymaliśmy zgłoszenie od Najemcy z mieszkania nr 5 o pojawieniu się sadzy w kratce wentylacyjnej;
5. 27 stycznia br. - otrzymaliśmy zgłoszenie z mieszkania nr 7 o wydobywającym się dymie z piecokuchni;
6. 31 stycznia br. wszczęto procedurę zmierzającą do wyłonienia wykonawcy prac polegających na czyszczeniu i uszczelnieniu trzech przewodów kominowych (dwa kanały wentylacyjne, jeden kanał dymowy) w pionie mieszkań 7-9;
7. 1 lutego br. - interwencja Straży Pożarnej, w wyniku której Najemczynie lokalu nr 7 otrzymała zakaz użytkowania pieca;
8. 1 lutego br. - przekazano Najemczynie lokalu nr 7 2 szt. grzejników elektrycznych do zastępczego ogrzania lokalu na czas wykonywania prac uszczelniających przewodów kominowych;
9. 8 lutego br. - przekazano do realizacji umowę wykonawcy (wyłonionemu w drodze zapytania ofertowego) – łączny koszt uszczelniania łącznie 66 metrów bieżących przewodów kominowych wyniósł 23 373,60 zł
10. 17 lutego br. - protokolarny odbiór prac uszczelniających przewody.

Jednocześnie informuję, że zeszłoroczny obowiązkowy przegląd kominarski nie wykazał problemów ze sprawnością przewodów kominowych. W roku bieżącym nie odnotowano innych zgłoszeń dotyczących budynku przy ul. Powstańców 12A w Mysłowicach.

**II Zastępca Prezydenta
Miasta Mysłowice
(-) Mateusz Targoś**

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a
3. Rada Miasta Mysłowice



