



**Prezydent  
Miasta Mysłowice**

**Szanowny Pan  
Adrian Panasiuk  
Radny Rady Miasta Mysłowice**

W odpowiedzi na zapytanie znak KR.0003.140.2021.PK z dnia 7 października 2021r. w sprawie *korespondencji* , właściciela jednej z działek położonych przy ul. Żytniej przedkładam chronologiczny spis korespondencji Urzędu Miasta Mysłowice z w/w osobą:

1. 01.06.2020r. – Pismo skierowane do z zapytaniem, czy jako właściciel nieruchomości nr jest zainteresowany zbyciem części działki na rzecz Gminy, która jest wykorzystywana przez mieszkańców ul. Żytniej na dojazd do posesji od strony ul. Kolejowej.
2. 18.06.2020r. – Odpowiedz na pismo z dnia 01.06.2020r. z prośbą o pilne zorganizowanie spotkania z udziałem Prezydenta Miasta, Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Naczelnika Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji w celu omówienia propozycji nabycia części działki nr na rzecz Gminy pod łącznik z ul. Żytnią.
3. 15.07.2020r. – Spotkanie w Urzędzie Miasta z udziałem w celu omówienia propozycji nabycia części działki nr 3428/117.
4. 13.08.2020r. – Przedłożenie drogą mailową przez koncepcji podziału nieruchomości nr .
5. 13.08.2020r. – Pismo do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w celu zaopiniowania koncepcji przebiegu łącznika pomiędzy ul. Kolejową a ul. Żytnią.
6. 13.08.2020r. – Pismo do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach w celu zaopiniowania koncepcji przebiegu łącznika pomiędzy ul. Kolejową a ul. Żytnią, której ślad przecina ciek Brzęczkowicki.
7. 25.09.2020r. – Opinia z Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w sprawie podziału nieruchomości przy ul. Żytniej.
8. 02.10.2020r. – Uzgodnienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Nadzór Wodny w Katowicach koncepcji przebiegu drogi dojazdowej łączącej ul. Kolejową z ul. Żytnią/Polną w Mysłowicach.
9. 06.10.2020r. – Pismo do dotyczące uzgodnienia koncepcji przebiegu drogi dojazdowej łączącej ul. Kolejową z ul. Żytnią/Polną w Mysłowicach wraz z informacją dotyczącą konieczności złożenia przez właściciela nieruchomości w Wydziale Geodezji wniosku, celem dokonania podziału działki nr .
10. 22.12.2020r. – Pismo do w związku z brakiem odpowiedzi na pismo z dnia 06.10.2020r. w celu udzielenia informacji, czy jako właściciel działki nr jest w dalszym ciągu zainteresowany zbyciem jej części na rzecz Gminy.
11. 04.02.2021r. – Postanowienie Prezydenta Miasta Mysłowice znak GN-IV.6831.5.2021 dotyczące wstępnego projektu podziału działki nr .

12. 12.02.2021r. – Wniosek , działającego przez pełnomocnika firma bluPROJEKT sp. z o.o. informujące o podtrzymaniu woli zbycia części nieruchomości na rzecz Gminy, określenia przez Gminę procedury zbycia części nieruchomości, perspektywy czasowej i przybliżonej wartości nowo wydzielonej działki oraz rozważenia możliwości wskazania przez Gminę działki zamiennej.
13. 23.02.2021r. – Pismo do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami o udzielenie informacji dotyczącej możliwości wskazania nieruchomości zamiennej w miejsce kupna-sprzedaży
14. 02.03.2021r. – Odpowiedź z Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami z propozycją gminnych działek jako grunt zamienny.
15. 12.03.2021r. – Pismo do pełnomocnika informujące o skierowaniu Karty sprawy do Zarządu Miasta w sprawie nabycia części nieruchomości nr wraz z możliwością wskazania działki zamiennej, kosztach związanych z podziałem w/w działki oraz o poinformowaniu na bieżąco o podjętych decyzjach.
16. 12.03.2021r. – Karta sprawy dotycząca wykup części nieruchomości oznaczonej nr ewid. stanowiącej własność pod drogę wewnętrzną łączącą ul. Kolejową z ul. Polną / Żytnią w Mysłowicach w postępowaniu cywilnoprawnym.
17. 15.04.2021r. – Decyzja Prezydenta Miasta Mysłowice znak GN-IV.6831.5.2021 dotycząca podziału działki na 6 działek wraz z załącznikiem graficznym przedstawiającym inny podział niż przedłożony wg wstępnego projektu podziału z dnia 04.02.2021 r.
18. 05.07.2021r. – pismo do Zarządu Miasta informujące o bezprzedmiotowości Karty sprawy z dnia 12.03.2021r. w związku z powzięciem informacji o dokonaniu podziału nieruchomości oznaczonej nr ewid. stanowiącej własność w inny sposób, niż załączony projekt podziału do Karty sprawy.
19. 27.07.2021r. – pismo do pełnomocnika w celu uzyskania informacji, czy właściciel jest w dalszym ciągu zainteresowany połączeniem ul. Kolejowej z ul. Żytnią/Polną w związku ujawnieniem nowego podziału działki (brak odpowiedzi).
20. 07.10.2021r. – pismo do w celu uzyskania informacji, czy właściciel jest w dalszym ciągu zainteresowany prowadzeniem rozmów w kwestii dotyczącej możliwości skomunikowania ul. Kolejowej z ul. Żytnią/Polną.

W kwestii odpowiedzi na pytanie zawarte w Pana piśmie z dnia 7 października 2021r. dotyczące otrzymanych propozycji przez Urząd Miasta Mysłowice ze strony w sprawie połączenia ul. Kolejowej z ul. Żytnią/Polną przez działkę informuję, że propozycja właściciela została zawarta w zatwierdzonym Postanowieniu z dnia 04.02.2021r. Prezydenta Miasta Mysłowice znak GN-IV.6831.5.2021 dotycząca wstępnego projektu podziału w/w działki. Powyższe stanowisko co do wstępnego projektu podziału zostało podtrzymane w piśmie z dnia 12 lutego 2021r. pełnomocnika właściciela nieruchomości , który równocześnie wyszedł z wnioskiem dotyczącym możliwości wskazania przez Gminę działki zamiennej. Szczegółowa informacja dotycząca udzielonych odpowiedzi jest zawarta w pismach, którego chronologiczny wykaz wraz z informacją czego dotyczyły jest przedstawiony powyżej.

Jednocześnie informuję, że całość dokumentacji w przedmiotowej sprawie znajduje się do wglądu w Wydziale Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Otrzymują:

- 1) Kancelaria Rady Miasta
- 2) RR.0003 a/a
- 3) PI a/a

Sporządził: Waldemar Gandzel tel. 32 317 12 61

