

Mysłowice, dnia 20 lutego 2023r.
KR.0003.42.2023.PK
edok: 3261.2023



Sz.P.
Adrian Panasiuk
Radny
Rady Miasta w Mysłowicach

Odpowiadając na Pana zapytanie z dnia 14 lutego 2023 r. w sprawie remontu przewodów kominowych w budynku usytuowanym przy ul. Powstańców 12a informuję, iż w przedmiocie sprawy wystąpiłem z zapytaniem do Dyrektora Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej.

W odpowiedzi na powyższe uzyskałem odpowiedź, że bezzwłocznie po zgłoszeniu awarii ciągu wentylacyjnego przez najemcę lokalu nr 2 firma KOMFACH, działająca na zlecenie MZGK, podjęła próbę udrożnienia kanału wentylacji. Stwierdzono wówczas zagruzowanie przewodów kominowych oraz zanieczyszczenie sadzą. Firma KOMFACH przedstawiła uzyskaną opinię kominiarską, zgodnie z którą przedmiotowy komin po oczyszczeniu kanału wentylacyjnego winien być uszczelniony masą SKD, celem jego prawidłowego funkcjonowania. Na podstawie pozyskanej opinii podjęto natychmiastowe działania związane z zakupem przedmiotowej usługi. Ze względu na dużą wartość zamówienia w sprawie przeprowadzone zostało zapytanie ofertowe, celem wyłonienia wykonawcy.

W związku z interwencją Straży Pożarnej w dniu 1 lutego 2023r, związaną z zadymieniem lokalu nr 7, wydano zakaz używania pieca znajdującego się w ww. lokalu. Skutkiem czego przekazano najemcy lokalu dwie sztuki grzejników elektrycznych, na podstawie zgłoszonego przez niego zapotrzebowania. MZGK zobowiązał się również do pokrycia 50% kosztów ogrzewania lokalu otrzymanymi grzejnikami elektrycznymi (korespondencja MZGK kierowana do lokatora z dn. 7.02.2023r.).

W dniu 9 lutego 2023r. wykonawca wyłoniony w zapytaniu ofertowym przystąpił do realizacji usługi uszczelnienia kominów. Po zakończeniu prac zostanie przeprowadzona próba szczelności przewodów dymowych i następnie po otrzymaniu pozytywnej opinii kominiarskiej możliwe będzie ponowne użycie pieca wyłączzonego z użytkowania.

Nadmieniam, że na prace związane z uszczelnieniem kominów mają m. in. wpływ warunki pogodowe, niejednokrotnie tego typu usługi nie mogą być realizowane tak szybko jakby lokatorzy tego oczekiwali. Budynek przy ulicy Powstańców 12a jest własnością Skarbu Państwa, a Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej wykonuje jedynie czynności związane z bieżącym administrowaniem. Nie mniej jednak zapewniam, że ww. Zakład budżetowy stara się bezzwłocznie reagować na wszelkie zgłaszane interwencje.

II ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA MYSŁOWICE
(-) Mateusz TARGOŚ

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a
3. Rada Miasta Mysłowice

