



Prezydent
Miasta Mysłowice

**Pani
Agnieszka Harmata
Radna Rady Miasta Mysłowice**

Odpowiedź na interpelację skierowaną przez Radną Agnieszkę Harmatę – data wpływu 03 marca 2021r.

W związku z interpelacją Pani Radnej, która wpłynęła w dniu 03 marca 2021r., informuję, że dla przedmiotowego terenu przy ogródkach działkowych w dzielnicy Brzęczkowice funkcja produkcyjna została dopuszczona, w obowiązującym na tym terenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Brzęczkowice Wschodnie (uchwała nr XXII/345/16 z dnia 25 maja 2016r.), co obrazuje poniższy rysunek obowiązującego od 2016r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.



P/U-tereny zabudowy produkcyjno- usługowej

W czasie trwających prac nad nowym Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice, projektanci przenieśli ten kierunek zagospodarowania z dokumentu obowiązującego miejscowego planu do projektowanego Studium. Jednak w czasie trwającego wyłożenia projektu Studium do publicznego wglądu zwrócono uwagę, że zapisy dla terenów P/U (tereny zabudowy produkcyjno- usługowej) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Brzęczkowice Wschodnie posiadają szereg obostrzeń, których nie posiadają zapisy dla strefy PU w dokumencie projektowanego Studium. W związku z powyższym aby uniknąć sytuacji których obawiają się mieszkańcy, o których piszą w złożonych uwagach, przychyłamy się do zmiany przeznaczenia tego terenu z kierunku typowo produkcyjnego PU w kierunku UP -terenów usługowych z produkcją.

Dla tych terenów kierunkiem podstawowym będzie zabudowa usługowa i produkcja nieuciążliwa,

dopuszcza się również zabudowę usługowo-mieszkaniową, co powinno jednoznacznie wskazywać, że gmina nie planuje wprowadzania na ten teren funkcji uciążliwych i niebezpiecznych dla środowiska i mieszkańców. Przeznaczenie UP pozwoli zachować kierunek usług z możliwością produkcji przyjęty dla tego terenu w uchwale Rady Miasta Mysłowice nr XXII/345/16 z dnia 25 maja 2016 r. i jednocześnie pozwoli kontynuować usługowy charakter tego terenu przyjęty we wcześniejszych dokumentach planistycznych.

Jednocześnie informujemy, że w żadnych przyjętych ani obecnie opracowywanych dokumentach planistycznych nie projektuje się zmiany przeznaczenia terenów ogródków działkowych na inne funkcje niż ustalone ZD -tereny ogrodów działkowych.

W związku z powyższym informuję, że Miasto Mysłowice nie planuje likwidacji istniejących ogródków działkowych w Brzęczkowicach ani zmiany ich sąsiedztwa na bardziej uciążliwe.

Prezydent Miasta Mysłowice
(-) Dariusz Wójtowicz

Otrzymuje:

1. adresat
 - 2.aa.AP
- 08.03.2021/BZ

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miasta
2. Kancelaria Prezydenta Miasta

