



PANI
Maria KRUTYSZA
Radna
Rady Miasta Mysłowice
w miejscu.

Szanowna Pani Radna,

Odpowiadając na złożoną pismem z dnia 4 marca 2021 roku interpelację w sprawie działki numer 974/32, położonej w Mysłowicach przy ulicy ks. Jana Dzierżonia uprzejmie informuję, że przedmiotowa działka o powierzchni 1121 m² stanowi własność Skarbu Państwa. W roku 2018 pismem numer GN-III.6825.1.13.2018.KM został skierowany do Wojewody Śląskiego wniosek o wydanie w trybie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 roku przez Gminę Mysłowice prawa własności w/w działki. Do dnia dzisiejszego nie zostało przez Wojewodę Śląskiego wydane rozstrzygnięcie w tej sprawie.

Pismem z dnia 7 marca 2018 roku został złożony wniosek o wydzierżawienie działki numer 974/32 z przeznaczeniem pod cele usługowe, który uzupełniono pismem z dnia 3 lutego 2020 roku. Wnioskodawca został poinformowany o stanie prawnym nieruchomości i toczącym się postępowaniu komunalizacyjnym co powoduje, że złożony przez niego wniosek zostanie rozpatrzony dopiero po wydaniu przez Wojewodę Śląskiego rozstrzygnięcia. Wykonane w międzyczasie przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tutejszego Urzędu ustalenia w zakresie warunków i możliwości wydzierżawienia opisanej powyżej nieruchomości z przeznaczeniem pod parking samochodowy wskazują wstępne założenia. Także w roku ubiegłym Wydział Architektury Budownictwa i Planowania opracował koncepcję zagospodarowania terenu celem wykonania 10 miejsc parkingowych.

W związku z powyższym do chwili obecnej przedmiotowy teren nie został wydzierżawiony. Nie ustalono także ostatecznych warunków na jakich miałby być wydzierżawiony, tym samym nie może być mowy o wysokości dochodów. Niemniej wskazane przez Panią potrzeby modernizacji terenu zostaną wzięte pod uwagę przy ustalaniu warunków ewentualnej dzierżawy.

Z poważaniem
II Zastępca Prezydenta
Miasta Mysłowice
(-) Marta JABŁCZYŃSKA

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a;